

- PROJEKT-

UMOWA nr / 0311/17 / 2022

zawarta w dniu roku pomiędzy
BFC NIERUCHOMOŚCI JOHANN BROS
ul. ks. bpa Herberta Bednorza 2a-6, 40-384 Katowice
NIP: 9540000474, REGON: 240000161,
reprezentowaną przez Johanna Brosa
zwaną w dalszej treści niniejszej Umowy **Zamawiającym** z jednej strony, a

.....
.....
reprezentowaną przez,
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§1. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania konkurencyjnego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę wyposażenia komputerowego, pozostałego wyposażenia multimedialnego oraz oprogramowania wraz z konfiguracją urządzeń i sieci LAN / WiFi** w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego p.n. „**Przebudowa zabytkowego budynku dawnej słodowni na terenie Browaru Mokrskich przy ul. Bednorza w Katowicach – Szopienicach na centrum aktywności lokalnej**”. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z SWZ, opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ i integralną część niniejszej umowy, ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Zamawiający wymaga aby dostarczone urządzenia i podzespoły do ich budowy było fabrycznie nowe, wolne od wad, wykonane zgodnie z normami bezpieczeństwa, w stanie kompletnym i zdatnym do używania tj. gwarantującym używanie go zgodnie z przeznaczeniem bez dokonywania zakupów dodatkowych elementów i akcesoriów oraz gwarantowały deklarowane parametry techniczne, wskazane w ofercie przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu dostaw i sieci w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mógł przewidzieć z chwilą udzielania zamówienia.

§2. Termin realizacji umowy

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia – tygodni od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian terminu realizacji przedmiotu zamówienia tylko na zasadach i warunkach określonych w § 11 niniejszej umowy.
3. Termin realizacji zadania B, polegającego na wykonaniu infrastruktury sieciowej wraz z konfiguracją, biegnie od daty skutecznego doręczenia wezwania wykonawcy do wykonania zakresu dotyczącego okablowania i konfiguracji sieci, co jest uzależnione od zapewnienia przez dostawcę usług internetowych sygnału sieciowego. Zamawiający wezwie wykonawcę do realizacji zadania B w dniu odbioru sygnału sieciowego.

§3. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy za realizację przedmiotu umowy - zgodnie z przyjętą ofertą, wynosi netto zł plus obowiązujący podatek VAT tj. brutto zł (słownie:zł /100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy, co obejmuje m.in. koszty wydania i odebrania przedmiotu umowy, w szczególności koszty i opłaty związane z dostarczeniem przedmiotu umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, opłaty za transport, załadunek, wyładunek, montaż, instalację urządzeń i okablowania, uruchomienia sieci, konfiguracji, testowania oraz dokumentację niezbędną do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem odpowiadającym wysokości ceny ofertowej. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu zamówienia, chyba że zmniejszeniu ulegnie zakres zlecenia.

§4. Warunki płatności

1. Płatność wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 nastąpi na podstawie faktury, której podstawą wystawienia będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 9 umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość fakturowania częściowego za zadanie A i za zadanie B.
3. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Faktury będą wystawiane w następujący sposób:
NABYWCA / ODBIORCA
BFC NIERUCHOMOŚCI JOHANN BROS
ul. Ks. bpa Herberta Bednorza 2A-6 40-384 Katowice; NIP: 9540000474
5. Terminem zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:Należność wypłacana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr:, wskazany w ofercie.

§5. Obowiązki stron umowy

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a. odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,
 - b. zapłaty wynagrodzenia wykonawcy za należycie wykonane i odebrany przedmiot umowy, wolny od wad i usterek.
2. Wykonawca zobowiązany jest do :
 - a. należytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami,
 - b. przekazania zamawiającemu kart gwarancyjnych wyposażenia oraz instrukcji użytkowania, specyfikacji technicznych lub ich tłumaczeń, gdy materiały te sporządzone są w innym języku niż język polski,
 - c. usunięcia stwierdzonych wad, nadających się do usunięcia, ujawnionych podczas odbioru oraz w okresie i w ramach gwarancji – w terminach wyznaczonych w umowie oraz wynikających z SWZ.
 - d. zapewnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego przez autoryzowany serwis,
 - e. dostarczenia przy dostawie dokumentu określającego zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie pogwarancyjnym,
 - f. dostarczenie dla każdego sprzętu (kompletu) specyfikacji technicznej oraz instrukcji obsługi, koniecznych do normalnego korzystania z przedmiotu zamówienia, w języku polskim (jeśli to materiały oryginalne) lub w przypadku tłumaczenia na język polski wraz z oryginalną wersją, w formie papierowej lub na elektronicznym nośniku danych.

3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia fabrycznie nowego sprzętu, a także fabrycznie nowego systemu operacyjnego, nieużywanego oraz nie aktywowanego nigdy wcześniej na innym urządzeniu oraz pochodzącego z legalnego źródła sprzedaży. W przypadku systemu operacyjnego dostarczonego z naklejką hologramową, winna być ona zabezpieczona przed możliwością odczytania klucza za pomocą zabezpieczeń stosowanych przez producenta oprogramowania. W ramach procedury odbioru związanej z wykonaniem umowy o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji czy dostarczone oprogramowanie i powiązane z nim elementy, takie jak certyfikaty/etykiety producenta oprogramowania dołączone do oprogramowania są oryginalne i licencjonowane zgodnie z prawem obowiązującym na terenie Polski. W powyższym celu Zamawiający może zwrócić się do przedstawiciela producenta (lub bezpośrednio do producenta) danego oprogramowania z prośbą o weryfikację, czy oferowane przez Wykonawcę oprogramowanie i materiały do niego dołączone są oryginalne i spełniają podane przez Zamawiającego kryteria.
4. Zamawiający wymaga, aby dostarczone licencje na system operacyjny posiadały możliwość nieograniczonej liczby ponownych aktywacji dostarczonego oprogramowania.
5. Zamawiający wykona aktywację dostarczonego oprogramowania we własnym zakresie, jednak w przypadku jakichkolwiek problemów z aktywacją zwróci się do Wykonawcy o pomoc lub o dostarczenie nowego systemu operacyjnego.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w toku i w związku z realizacją niniejszej umowy.

§6. Przedstawiciele stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli:
 - 1) Wykonawca:, email: ; tel.
 - 2) Zamawiający: Martyna Poniedziałek, email: architektura.bfc@gmail.com; tel.
 - 3) Inżynier Kontraktu (w zakresie umowy): Rafał Kost, email: projekty@browarm.pl
2. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, zgoda, decyzje, powiadomienia i zatwierdzenia winny mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej.
3. Zamawiający ma prawo kontroli i zgłaszania uwag do przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględnienia zgłoszonych uwag, o których mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 5 w zakresie przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku nie uwzględnienia uwag Zamawiającego, o których mowa w ust.3 Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od zgłoszenia uwag do pisemnego uzasadnienia i poinformowania Zamawiającego o przyczynie ich nieuwzględnienia
6. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów
7. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczona osobiście na podane adresy: stacjonarny, jak powyżej, lub poczty elektronicznej projekty@browarm.pl
8. Strona dokonująca zmiany danych wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu obowiązana jest powiadomić drugą stronę o nowych adresach do korespondencji pod rygorem przyjęcia, iż korespondencja przesłana na ostatnio wskazany adres została prawidłowo i skutecznie doręczona.

§7. Odbiór sprzętu

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyposażenie oraz wykonać infrastrukturę sieciową wraz z konfiguracją, będące przedmiotem umowy w terminie łącznym określonym w par. 2. Umowy ust. 1.
2. Zamawiający dopuszcza realizację zadania A i zadania B jako części na podstawie protokołów odbioru częściowego.
3. W terminie do 3 dni przed każdą planowaną dostawą/ montażem Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy.
4. Realizacja może być wykonana w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 16.00, do budynku Centrum Aktywności Lokalnej, ul. Bednorza 2a-6 bud. D, 40-384 Katowice.

5. Wraz z wyposażeniem Wykonawca wyda Zamawiającemu:
 - i. karty gwarancyjne,
 - ii. instrukcje użytkowania w języku polskim,
 - iii. karty / specyfikacje techniczne
6. Wyposażenie komputerowe, multimedialne zostanie dostarczone, rozładowane do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego i przedstawione do odbioru na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku prac z wyposażeniem przed jego użyciem, np. montażu wyposażenia, infrastruktury, okablowania, konfiguracji, testowania, sprawdzenia, czynności te zostaną wykonane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko. Wykonanie tych czynności warunkuje dokonanie odbioru przez Zamawiającego.
8. Zamawiający dokona zbadania zgodności dostawy z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy. Jeżeli dostarczone wyposażenie będzie niezgodne z ofertą Wykonawcy i Opiszem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1A do SWZ) stanowiącym integralną część umowy lub będzie posiadał wady lub usterki, Wykonawca odbierze dostarczone wyposażenie z siedziby Zamawiającego na swój koszt i wymieni na nowe, wolne od wad i zgodne ze złożoną ofertą i opisem przedmiotu zamówienia w terminie 5 dni roboczych następujących po dniu zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
9. Po dostarczeniu pełnego i zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, przedmiotu umowy, na podstawie protokołów dostawy/odbioru, Zamawiający sporządzi protokół odbioru końcowego, który stanowił będzie dokument potwierdzający odbiór całego przedmiotu umowy i jego należyte wykonanie.
10. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie od daty otrzymania przedmiotu umowy sprawdzić zgodność z umową oraz podpisać protokół zdawczo-odbiorczy (1 egz. otrzyma Wykonawca).

§8. Gwarancja, rękojmia i serwis

Wykonawca zapewnia następujące warunki gwarancji:

1. Na dostarczone wyposażenie oraz infrastrukturę Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy.
2. Termin gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. W okresie gwarancji jakości Zamawiający wymaga zapewnienia wsparcia technicznego użytkownika w zakresie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Warunki gwarancyjne zawarte w umowie mają pierwszeństwo przed ogólnymi warunkami gwarancji (na podstawie przekazanych Zamawiającemu kart gwarancyjnych), chyba że ogólne warunki gwarancji są korzystniejsze dla Zamawiającego.
4. Usunięcie wady lub usterki nastąpi w miejscu składowania wyposażenia objętego gwarancją w terminie 14 dni od dokonania zgłoszenia. W przypadku, gdy usunięcie wady lub usterki jest niemożliwe w miejscu składowania wyposażenia, Wykonawca będzie mógł dokonać naprawy poza miejscem składowania wyposażenia. W takim przypadku Wykonawca sam odbiera wyposażenie i po naprawie dostarcza je Zamawiającemu na własny koszt i ryzyko.
5. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia Wykonawcy w każdym czasie wad lub usterek stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji, które zostaną stwierdzone podczas zwykłego użytkowania przedmiotu umowy.
6. Za wszelkie prace gwarancyjne wraz z dojazdem, transportem, delegacją itp. Wykonawca nie pobiera od Zamawiającego dodatkowych opłat.
7. Maksymalny czas reakcji definiowany jako podjęcie działań serwisowych (zdalnie, jeśli jest to możliwe, lub w miejscu użytkowania sprzętu) wynosi **3 dni kalendarzowe**. Czasem reakcji nie jest czas potwierdzenia zgłoszenia serwisowego. Czas reakcji liczony jest od momentu zgłoszenia serwisowego.
8. Maksymalny termin czasu usunięcia usterki definiowany jako skuteczne usunięcie usterki poprzez naprawę urządzenia bądź wymianę uszkodzonej części urządzenia wynosi **14 dni** od momentu przystąpienia do jej usunięcia.
9. Jeżeli czas naprawy będzie dłuższy na żądanie Zamawiającego Wykonawca na czas naprawy dostarczy zastępczy przedmiot zamówienia o identycznych lub lepszych parametrach technicznych.

10. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania serwisu w Autoryzowanym Serwisie Producenta, jeżeli usterka lub awaria przedmiotu zamówienia wymaga usunięcia wady poza miejscem użytkowania.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany sprzętu na nowy tego samego typu i o parametrach technicznych nie gorszych od wymienianego sprzętu, w przypadkach, gdy:
 - a) naprawa nie zostanie wykonana w czasie 14 dni od daty zgłoszenia,
 - b) po 3 naprawach sprzęt nadal będzie wykazywał wady uniemożliwiające jego używanie zgodnie z przeznaczeniem,
 - c) gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien mieć przedmiot pozbawiony wad eksploatowany zgodnie z instrukcją obsługi.
12. Wykonawca nie może odmówić wymiany wyposażenia wadliwego na nowe, jeżeli było już ono naprawiane trzykrotnie lub gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien on posiadać w warunkach eksploatacji zgodnych z instrukcją obsługi.
13. Żadne sprawdzenie i dokonanie odbioru wyposażenia / infrastruktury sieciowej przez Zamawiającego nie zwolni Wykonawcy od jego odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi.
14. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania rzeczy lub niewłaściwej obsługi.
15. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy - istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia niniejszych warunków gwarancji przez producenta, jeżeli producent wystawi również dokument gwarancyjny.
16. Gwarancja traci ważność, gdy Zamawiający przeprowadzi samodzielnie, bez zgody Wykonawcy, naprawy lub istotne zmiany w sprzęcie w sposób sprzeczny z umową i zamówieniem.
17. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
18. Postanowienia powyższe nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi, co do zasady, odpowiada okresowi przewidzianemu w przepisach prawa cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że nie może on skończyć się szybciej niż umówiony przez strony okres gwarancji jakości.

§9. Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza wykonanie następującej części zamówienia Podwykonawcy
2. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Zamówienia i przedmiotu umowy, tj. w przypadku takiego powierzenia za działania tych podmiotów ponosi odpowiedzialność jak za własne.

§10. Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku wykonywania przedmiotu umowy lub jego części w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, przy czym z prawa tego Zamawiający może skorzystać po uprzednim wezwaniu w formie pisemnej Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy w określonym terminie.
2. W razie niewykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej zgodnie z ust. 3 i 4.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto określonej w §3 ust.1 Umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto kwoty określonej w §3 ust.1 Umowy.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wartości brutto kwoty określonej w §3 ust.1 Umowy za każdy dzieńzwłoki.
6. W przypadku zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości brutto kwoty określonej w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do ich usunięcia.
7. W przypadku nieterminowego usuwania wad objętych gwarancją jakości lub rękojmią, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto kwoty określonej w § 3 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
8. Naliczane kary umowne mają charakter zaliczany, tj. podlegają potrąceniu z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, zobowiązany on jest zapłacić karę umowną w terminie 7 dni od wezwania go do zapłaty przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 11. Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umowy na podstawie wykazu cen jednostkowych wyposażenia zawartych w formularzu ofertowym (zał. 2B do SWZ) stanowiącym integralną część niniejszej umowy,
 - b) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest to spowodowane działaniem sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania sił wyższych. Siła wyższa, o której mowa wyżej jest to zdarzenie niezależne od stron, nie stanowiące ich problemów organizacyjnych, którego strona umowy nie mogła przewidzieć, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w częściach lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.
 - c) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanego wystąpieniem okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy.
2. Wprowadzone zmiany postanowień niniejszej umowy nie mogą wprowadzać warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia umożliwiłyby wybór innej oferty niż ta, która została wybrana.
3. W przedstawionych w ust. 1 lit. b i c przypadkach strony ustalają nowy termin realizacji zamówienia, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy będzie równy okresowi przerw lub przestoju. Dodatkowo przyczyna i okres przesunięcia terminu będzie musiał być zaakceptowany przez Zamawiającego i szczegółowo uzasadniony.
4. Postanowienia przedmiotowej umowy mogą ulec zmianie w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli powstała konieczność wprowadzenia zmian, wynikających z zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) jeżeli zmiana przepisów powszechnie obowiązujących miała wpływ na realizację przedmiotu umowy.
5. Dopuszcza się możliwość podwyższenia lub obniżenia wynagrodzenia w przypadku mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone lub podwyższone o wartość o jaką ulegnie

- zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT.
6. W razie wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 5 każda ze Stron uprawniona będzie do żądania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Żądanie zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem oraz precyzyjnym wyliczeniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania.
 7. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków wymienionych w ust. 1-5 niniejszego paragrafu.
 8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§12. Wygaśnięcie zobowiązania z umowy

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wystąpienie dowolnej z niżej wymienionych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień, w którym Wykonawca otrzyma oświadczenie o odstąpieniu od Umowy:
 - a. w przypadku, gdy wszczęto postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np. poprzez podział lub połączenie),
 - b. postawienia z jakiegokolwiek przyczyny spółki Wykonawcy w stan likwidacji.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 powyżej w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.

§13. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią, przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez jego zgody.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne wynikłe ze stosowania postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
5. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY